

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 557/QĐ-UBND

*Cần Thơ, ngày 09 tháng 3 năm 2011*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc quy hoạch đất để đầu tư xây dựng Khu dân cư hai bên đường  
Nguyễn Thái Học (đoạn từ rạch Chùa đến rạch Trà Bay) tại  
phường Thốt Nốt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13 tháng 8 năm 2009 của Chính phủ về quy định bổ sung về việc quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 72/TTr-STNMT ngày 01 tháng 3 năm 2011,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thuận quy hoạch khu đất có diện tích khoảng 22 ha (trong đó có phần đất dân tự cải tạo là 27.328 m<sup>2</sup>), tọa lạc tại phường Thốt Nốt, quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ để Công ty Cổ phần Hiệp Hòa Phát đầu tư xây dựng Khu đô thị mới giai đoạn 1: Khu dân cư hai bên đường Nguyễn Thái Học (đoạn từ rạch Chùa đến rạch Trà Bay).

Vị trí khu đất có tứ cận tiếp giáp như sau:

- Phía Đông Bắc giáp đất dân;
- Phía Đông Nam giáp sông Thốt Nốt;