

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3157/QĐ-UBND

*Cần Thơ, ngày 13 tháng 10 năm 2016*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ Đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Phú An, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29 tháng 6 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định hồ sơ của từng loại quy hoạch;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 3032/TTr-SXD ngày 10 tháng 10 năm 2016,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh cục bộ đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Phú An, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ đã được phê duyệt tại Quyết định số 1697/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2006 và Quyết định số 3301/QĐ-UBND ngày 05 tháng 11 năm 2015 của Ủy ban nhân dân thành phố, với nội dung như sau:

#### **1. Vị trí, phạm vi và quy mô điều chỉnh quy hoạch:**

a) Lô ký hiệu 02 (diện tích 9.458 m<sup>2</sup>), có các mặt tiếp giáp đường B3, B9, B10 và A4.

b) Lô đất ký hiệu 01 (diện tích 5.195 m<sup>2</sup>), vị trí góc đường B1, đường A7 và rạch Cái Sâu.

c) Công trình nhà ở liên kế tại các trục đường nội bộ có lộ giới từ 15,5 m trở xuống.